

*Распоряжением Правительства Москвы от 30 января 2007 г. N 138-РП в настоящее распоряжение внесены изменения*

*См. текст распоряжения в предыдущей редакции*

**Распоряжение Правительства Москвы от 21 февраля 2006 г. N 250-РП  
"О внебюджетном финансировании строительства электроподстанций высокого напряжения"  
(с изменениями от 21 июля, 27 декабря 2006 г., 30 января 2007 г.)**

В целях обеспечения надежного электроснабжения городского хозяйства и оптимизации энергетического баланса города Москвы с привлечением внебюджетных источников финансирования:

1. Принять предложение Комплекса городского хозяйства Москвы о строительстве электроподстанций высокого напряжения с кабельными заходами за счет внебюджетных источников финансирования с последующей реализацией права присоединения, в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" (с изменениями от 26 декабря 2005 г.).

2. Принять предложение Московского филиала закрытого акционерного общества "ВТБ-Капитал" (Московский филиал ЗАО "ВТБ-Капитал") и открытого акционерного общества "Энергокомплекс" (ОАО "Энергокомплекс") обеспечить финансирование проектирования и строительства электроподстанций высокого напряжения с кабельными заходами согласно перечню ([приложение](#)).

3. Первому заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы Росляку Ю.В. заключить с инвестором - заказчиком ОАО "Энергокомплекс" договоры на реализацию инвестиционных проектов по строительству каждой подстанции ([приложение](#)), в состав которых для компенсации затрат города за предоставление ОАО "Энергокомплекс" площадок под строительство электроподстанций высокого напряжения включить:

3.1. Обязательство инвестора-заказчика о перечислении денежных средств в бюджет города Москвы в размере 25% от утвержденной суммы капитальных вложений (стоимость электроподстанций с заходами) в общем размере платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям.

3.2. Сроки перечисления указанных в [п. 3.1](#) настоящего распоряжения денежных средств в соответствии со сроками реализации мощности с построенных центров питания ([приложение 1](#) к протоколу заседания Региональной энергетической комиссии города Москвы от 21 августа 2006 г.).

4. Принимая во внимание минимальные сроки строительства объектов ввода 2007 г:

4.1. Разрешить ОАО "Энергокомплекс" осуществить за счет собственных средств затраты по подготовке территорий под строительство объектов ввода 2007 г. (ПС "Грач", ПС "Яшино", ПС "Марфино", ПС "Никулино") в счет сумм, перечисляемых в бюджет города Москвы согласно [п. 3.1](#) настоящего распоряжения, в том числе затраты на компенсацию сторонним организациям и другим лицам, владельцам нежилых зданий и помещений, выводимым с территории, размер которых устанавливается независимым оценщиком, привлекаемым ОАО "Энергокомплекс". Договор на проведение оценки согласовывается с Департаментом имущества города Москвы.

4.2. Департаменту экономической политики и развития города Москвы при учете поступающих согласно [п. 3.1](#) настоящего распоряжения сумм засчитывать следующие затраты:

4.2.1. Суммы компенсационных выплат сторонним организациям и другим лицам, выводимым с территорий, отведенных под строительство вышеуказанных объектов ([п. 4.1](#)), на основании отчета об оценке, подтвержденного Департаментом имущества города Москвы по результатам проведения независимой оценки.

4.2.2. Затраты на подготовку территории строительства, не вошедшие в проект строительства подстанций ([п. 4.1](#)), на основании проектно-сметной документации, утвержденной Мосгорэкспертизой в установленном порядке.

5. Признать перечисление ОАО "Энергокомплекс" средств согласно [пункту 3](#) затратами на подготовку площадок под строительство электроподстанций высокого напряжения.

6. В целях осуществления подготовительных работ на объектах ввода 2008-2010 гг. ([приложение](#)):

6.1. Возложить функции государственного заказчика по подготовке строительных площадок под строительство подстанций сроком ввода 2008-2010 гг. ([приложение](#)) на Департамент топливно-энергетического хозяйства города Москвы.

6.2. Департаменту экономической политики города Москвы по предложению Департамента топливно-энергетического хозяйства города Москва при формировании адресной инвестиционной программы, начиная с 2008 г., предусматривать лимиты капитальных вложений на выполнение функций государственного заказчика по подготовке строительных площадок ([п. 6.1](#)).

6.3. Возложить функции технического заказчика по подготовке строительных площадок, финансируемых за счет средств бюджета города Москвы и других источников, на казенное предприятие "Московская энергетическая дирекция" (КП "МЭД").

7. Департаменту топливно-энергетического хозяйства города Москвы:

7.1. Совместно с Департаментом градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы на основании перечня электроподстанций, предусмотренного постановлением Правительства Москвы от 22 ноября 2005 г. N 923-ПП "О мерах по обеспечению электроснабжением объектов программы жилищного строительства в городе Москве на 2006-2007 гг. и задачах на 2008-2010 гг.", подготовить график реализации инвестиционных проектов за счет внебюджетных источников финансирования со сроками проектирования строительства и заключения договоров между инвестором и Правительством Москвы.

7.2. Осуществлять функции технического координатора по реализации предусмотренных настоящим распоряжением мероприятий (п. 1).

8. Принять к сведению обязательства инвестора - ОАО "Энергокомплекс":

8.1. Обеспечить разработку и утверждение в установленном порядке актов разрешенного использования участков территории градостроительных объектов и проектно-сметной документации на строительство объектов (приложение).

8.2. Представлять в Департамент земельных ресурсов города Москвы разработанные Москомархитектурой акты разрешенного использования участков территории градостроительных объектов и проектно-сметную документацию на строительство объектов (приложение) для оформления земельно-правовых отношений на период проектирования и строительства объектов.

8.3. Осуществить оформление и регистрацию имущественных прав на каждый построенный объект в установленном порядке.

8.4. Согласовывать задания на проектирование объектов (приложение) с Департаментом топливно-энергетического хозяйства города Москвы.

8.5. Обеспечить строительство и ввод в эксплуатацию электроподстанций (приложение) в соответствии с утвержденным в договоре графиком (п. 6.1).

9. Принять к сведению обязательства Московского филиала ЗАО "ВТБ-Капитал" обеспечить финансирование капитальных вложений, осуществляемых ОАО "Энергокомплекс" в соответствии с графиком (п. 6.1).

10. Принять к сведению, что инвестор-заказчик (п. 3) самостоятельно осуществляет подбор проектировщика, поставщиков оборудования и генерального подрядчика для реализации инвестиционного проекта (п. 1).

11. Рекомендовать Региональную энергетическую комиссию города Москвы при установлении тарифов на электрическую и тепловую энергию# предусматривать расходы по содержанию, эксплуатации и техническому обслуживанию законченных строительством электроподстанций (приложение) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2004 г. N 109 "О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации".

12. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первых заместителей Мэра Москвы в Правительстве Москвы Аксенова П.Н. и Росляка Ю.В.

Мэр Москвы

Ю.М. Лужков

*Распоряжением Правительства Москвы от 30 января 2007 г. N 138-РП в настоящее приложение внесены изменения*

*См. текст приложения в предыдущей редакции*

**Приложение  
к распоряжению Правительства Москвы  
от 21 февраля 2006 г. N 250-РП**

**Перечень  
электроподстанций, подлежащих строительству за счет внебюджетных источников  
(с изменениями от 21 июля 2006 г., 30 января 2007 г.)**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Мощность в МВА	Срок проектирования и строительства
1	2	3	4	5
1.	ПС 110/10 кВ Ново-Орехово	район Орехового бульвара	2х80	2008-2009

2.	ПС 220/10 (20) кВ Ваганьковская	Ваганьково - район станции метро "Беговая"	3x100	2007-2008
3.	ПС 110/10 кВ Зеленоградская	Зеленоград - район Малино	2x80	2009-2010
4.	ПС 220/20/10 кВ Никулино	район Тропарево-Никулино	4x100	2007-2008
5.	ПС 220/10 кВ Перерва	район Донецкой улицы	2x80	2007-2008
6.	ПС 220/10 кВ Первомайская	район 16-й Парковой улицы - Первомайского проезда	3x100	2007-2008
7.	ПС 220/10 (20) кВ Марфино	район улицы Милашенкова	3x100	2006-2008
8.	ПС 110/10 кВ Грач	район улицы Щербинской и Молодцовского проезда	2x80	2006-2007
9.	ПС 220/10 (20) кВ Мещанская	район метро "Рижская"	3x100	2008-2009
10.	ПС 220/10 (20) кВ Красносельская	район метро "Сокольники" и улицы Лобачика	3x100	2008-2009
11.	ПС 110/10 (20) кВ Курская	район Сыромятнических переулков	Определить проектом	2008-2009
12.	ПС 220/10 кВ Ново-Кузьминки	определить проектом	Определить проектом	2007 - первое полугодие 2008
13.	ПС 220/10 (20) кВ Яшино	район Водного стадиона	2x100	2006 - первое полугодие 2008
14.	ПС 110/10 кВ Золотаревская	район Комсомольского проспекта	3x80	2007-2009